

The background of the image is a close-up, slightly blurred photograph of a spiral-bound notebook. On the notebook, there is a detailed architectural floor plan of a house, drawn in black ink. The drawing shows various rooms, including a kitchen with a sink and stove, a bathroom with a bathtub, and a living area. A black pen is lying diagonally across the top right corner of the notebook. A large, solid green circle is superimposed over the center of the image, containing the title text.

# CHECKLISTE

FÜR ALTERSGERECHTES WOHNEN

Röhricht Immobilien | Im Weidenbruch 137 | 51061 Köln

# AUF DIESE PUNKTE SOLLTEN SIE ACHTEN

## HAUSEINGANGSBEREICH UND WOHNUNGSTÜR

- WEG ZUM HAUS FREI VON STUFEN UND STOLPERFALLEN
- HAUSEINGANGSTÜR MINDESTENS 90CM BREIT
- BEREICH UM DIE HAUSEINGANGSTÜR GUT AUSGELEUCHTET
- KLINGEL, HAUSNUMMER UND TÜRSCHILD GUT SICHTBAR
- ABSTELLPLATZ FÜR ROLLATOR ODER ROLLSTUHL VORHANDEN
- SPION AN DER EINGANGSTÜR
- GEGENSPRECHANLAGE MIT VIDEOÜBERTRAGUNG

## KÜCHE

- ARBEITSFLÄCHE UNTERFAHRBAR UND AUF PASSENDER HÖHE
- KÜCHENGERÄTE (SPÜLMASCHINE, BACKOFEN) BEQUEM ERREICHBAR

## BADEZIMMER

- DUSCHE EBENERDIG UND FREI VON STOLPERFALLEN
- EINSTIEGSHILFE FÜR BADEWANNE
- STABILE HALTEGRIFFE AN DUSCHE, BADEWANNE UND WC
- WC NICHT ZU HOCH ODER ZU NIEDRIG ANGEBRACHT
- WASCHBECKEN UNTERFAHRBAR
- BODEN RUTSCHFEST

- BADEZIMMERTÜR LÄSST SICH NACH AUSSEN ÖFFNEN
- BADEZIMMERTÜR LÄSST SICH VON AUSSEN ENTRIEGELN

## SONSTIGE WOHNÄÄUME

- WOHNBEREICH FREI VON STOLPERFALLEN (Z.B. TÜRSCHWELLEN)
- ALLE WICHTIGEN RÄUME AUF EINER EBENE
- DURCHGÄNGIGE HANDLÄUFE AUF BEIDEN SEITEN DER TREPPE
- TELEFON UND TÜRKLINGEL GUT HÖRBAR
- TÜREN UND FENSTER LEICHT ZU ÖFFNEN
- ROLLÄDEN ELEKTRISCH ODER LEICHT ZU BEDIENEN
- AUSREICHEND STECKDOSEN LEICHT ZUGÄNGLICH
- AUSREICHEND BREITE WEGE FÜR EINE GEHHILFE
- AUSREICHEND PLATZ ZUM WENDEN IN JEDEM RAUM
- LICHTSCHALTER NEBEN TÜREN

## SCHLAFZIMMER

- BETT MINDESTENS 50 CM HOCH
- LICHTSCHALTER AM BETT
- KLEIDUNG IM SCHRANK BEQUEM ERREICHBAR
- GENÜGEND FREIFLÄCHE UM DAS BETT HERUM



## SIE HABEN FRAGEN?

**Kontaktieren Sie mich für mehr Experten-Tipps  
– ich berate Sie gerne.**

Röhricht Immobilien  
Jonas Röhricht  
Inhaber, Immobilienmakler

Im Weidenbruch 137  
51061 Köln  
Tel. 0221 2974 3557

[info@roehricht-immobilien.de](mailto:info@roehricht-immobilien.de)



**JONAS RÖHRICHT**  
Inhaber, Immobilienmakler